

doc 4

COPIA

COMUNICACIÓN INTERIOR

Nº: ECO/2015/1028801

ASUNTO: Sdo. Proyecto y condiciones técnicas del Pliego de condiciones particulares de la concesión de dominio público del equipamiento de uso público Refugio guardado de montaña Postero Alto (Jérez del Marquesado)

Remitente: Servicio Administración General/Patrimonio/(Expte.: 108/15)

Destinatario: Parque Natural y Nacional de Sierra Nevada

Mediante Resolución de 24/06/2015, la Dirección General de Espacios protegidos delegó en el titular de esta Delegación Territorial la competencia para licitar las concesiones administrativas de determinados equipamientos de uso público del Espacio Natural de Sierra Nevada.

Por ello, para proceder al ejercicio de la competencia que ha sido delegada se solicita de ese organismo la elaboración de un Proyecto con el siguiente contenido:

1. MEMORIA.

- Descripción del equipamiento: objeto de la concesión y límites a que se extiende.
- Motivo de la concesión: fines públicos y objetivos que se pretenden conseguir
- Datos de su procedencia, titularidad, construcción, terreno sobre el que se ubica, licencias varias. (Adjuntar la documentación que exista)
- Datos sobre su uso: si está en funcionamiento, quién lo gestiona, o quién lo gestionaba, quién lo adjudicó con anterioridad. También si tenemos información y/o documentación sobre el anterior adjudicatario, condiciones en que se dio.
- Descripción de su estado de conservación
- Si precisa la realización de algún tipo de obra para ponerse en funcionamiento
- Si está pendiente de alguna licencia o autorización
- Propuesta de adjudicación directa y a quién o con concurrencia y su justificación (los requisitos y otros pormenores vendrán en el pliego; aquí sólo es una exposición)

2. PLANOS

- Planos de situación
- Planos de la instalación y dimensiones. Solar o terreno que ocupa y se adjudica.
- Plano de la porción de dominio público que se ocupa (si no es todo dominio público)
- Fotografías

1/2

Código Seguro de verificación: y7JXwC8zYn81w0p+qB/8YQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <https://ws129.juntadeandalucia.es/verifirma/>
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	CONSUELO TORRECILLAS PAREJA		FECHA	05/10/2015
ID. FIRMA	ws029.juntadeandalucia.es	y7JXwC8zYn81w0p+qB/8YQ==	PÁGINA	1/2
				
y7JXwC8zYn81w0p+qB/8YQ==				

3. PANOS DE DETALLE DE LAS OBRAS QUE, EN SU CASO, HUBIERAN DE EJECUTARSE

4. VALORACION DEL DOMINIO PÚBLICO.

- Valoración de la parte del dominio público que pretenda ocuparse y, en su caso, de la parte de propiedad privada perteneciente a la Administración concedente que también pudiera ocuparse.
- Presupuesto.

5. PRESUPUESTO

- Canon o Tasa. Si se puede compensar con las inversiones. Se calcula con la Ley de Tasas y Precios Públicos, Ley 4/88, modificada de la Ley de presupuestos para 2015, que afecta precisamente a la valoración de la Tasa o Canon por ocupación del dominio público, artículos 43, 44 y 45. Se adjunta como anexo.
- Garantía si/no. Importe
- Seguros por daños y responsabilidad civil. Cuantificación
- Presupuesto de las obras a realizar, en su caso.


Además de el Proyecto hay que preparar unos Pliegos de Cláusulas Particulares en los que será necesario informe sobre diversos extremos como condiciones para gestionar la concesión, requisitos para participar en la licitación o criterios para baremar en caso de que el equipamiento se adjudique con concurrencia.

Está en preparación el modelo de pliegos que se remitirá a la mayor brevedad para que se cumplimenten aquellos extremos que correspondan a la parte técnica.

La Jefa de Sección de Patrimonio



2/2

Código Seguro de verificación: y7JXwC8zYn8lw0p+qB/8YQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://ws129.juntadeandalucia.es/verifirma/ Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.				
FIRMADO POR	CONSUELO TORRECILLAS PAREJA		FECHA	05/10/2015
ID. FIRMA	ws029.juntadeandalucia.es	y7JXwC8zYn8lw0p+qB/8YQ==	PÁGINA	2/2
				
y7JXwC8zYn8lw0p+qB/8YQ==				